**Извещение о проведении аукциона**

### Муниципальное образование «Середкино» на основании Постановления главы от 27.12.2017 г. № 78 «О проведении торгов на право заключения договора купли -продажи земельного участка», приглашает юридические и физические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене.

**Продажа земельного участка:**

 **Лот № 1** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым № 85:03:010101:668, расположенного на землях МО «Середкино» по адресу: Иркутская область, Боханский район, с. Середкино, ул. Молодежная, уч. 34, предназначенный для использования в целях (в соответствии с разрешённым использованием): для сельскохозяйственного использования, общей площадью 8040 кв. м. Начальная цена земельного участка 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

**Организатор проведения аукциона**: администрация МО «Середкино».

### Почтовый адрес:669344 Иркутская область с. Середкино, ул. Ленина, 1.

### Телефон (89041279313)

### Контактное лицо – Семенова Елена Васильевна.

**Дата приёма заявок на аукцион: 26.01.2018 г.**

**Дата, время окончания приёма заявок на аукцион: 28.01.2018 г. 16 ч. 45 мин.**

**Место, дата рассмотрения заявок на аукцион: администрация МО «Середкино», ул. Ленина, 1.**

 **Дата, время проведения аукциона: 29.01.2018 г. 10 ч. \_\_\_ мин.**

### Место проведения аукциона: Иркутская область, Боханский район, с. Середкино, ул. Ленина,1, администрация МО «Середкино».

Для участия в аукционе необходимо представить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а также внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 15 % от начальной цены, должен быть перечислен на счет:: *УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО КАЗНАЧЕЙСТВА ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ*

*ИНН 8503005955 КПП 850301001 УФК по Иркутской области (Администрация МО "Середкино"; л/сч 04343026310) Расчетный счет: 40302810700003000091 БИК банка: 042520001 Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК г. ИРКУТСК*

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

копию платежного поручения, подтверждающего внесение задатка;

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица представляют копию документа удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**«Шаг аукциона»: 5** % от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течение 3 дней на сайте администрации МО «Середкино», в газете «Муниципальный весник».

Аукцион признаётся несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя – наивысшая цена. Предложения о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже, аренде земельного участка, называет его продажную, арендную цену и номер билета победителя аукциона; итоги аукциона фиксируются в протоколе, подписываемом уполномоченным представителем Продавца, аукционистом и победителем торгов.

Задатки участникам торгов возвращаются в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.